

Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Luiza” z siedzibą w Zabrze przy ul. Wolności 412 ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym

ADRES	DZIAŁKA	Pow. działki	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	WADIUM (zł)	CENA WYWOŁAWCZA ZA 1m ²
ZABRZE ul. ZJEDNOCZENIA 13A działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej; pow. użyt. 105,52 m² z garażem o pow. 14,35 m² stan: do remontu kapitalnego GL1Z/00019320/8	3048/36	303 m²	227 000,00 zł	45 400,00	750,00 zł/m²

Przetarg odbędzie się w dniu **29.11.2024 r. o godz. 10³⁰** w siedzibie GSM „Luiza” w Zabrzu przy ul. Wolności 412, parter.

Stopa postępu ceny wynosi 2,00 zł/m².

Podane ceny nie zawierają podatku VAT.

Licytanci zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wartości nieruchomości na konto spółdzielni w: **ING Bank Śląski o/Gliwice 89 1050 1588 1000 0002 0054 9590** do dnia **28.11.2024 r.** (data wpływu na rachunek spółdzielni!) oraz do złożenia w Dziale Członkowsko-Prawnym oświadczenia o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu dostępnym na stronie internetowej pod adresem: www.gsmluiza.pl/regulamin oraz niniejszym ogłoszeniem. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest również brak zobowiązań wobec spółdzielni.

Osoba, która wygrała przetarg zobowiązana jest w terminie 30 dni od daty przetargu dokonać wpłaty ceny sprzedaży w wylicytowanej wysokości na konto spółdzielni.

!Brak dopełnienia formalności wynikających z obowiązującego Regulaminu w wyznaczonym terminie skutkuje przepadkiem wadium.

Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa kupujący.

Przedmiot przetargu oglądać można w dniu 26.11.2024 r. (wtorek) w godz.: 12¹⁰- 12²⁵

CZŁONEK ZARZĄDU
GSM „LUIZA”
mgr Sebastian Korczak