

**Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Luiza” z siedzibą w Zabrze przy ul. Wolności 412 ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym**

ADRES	DZIAŁKA	Pow. działki	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	WADIUM (zł)	CENA WYWOŁAWCZA ZA 1m <sup>2</sup>
ZABRZE ul. BARLICKIEGO 8 działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej: pow. użyt. <b>106,87 m<sup>2</sup></b> stan: do remontu kapitalnego GL1Z/00049749/0	3113/36	216 m <sup>2</sup>	258 700,00 zł	51 740,00	1 198,00 zł/m <sup>2</sup>

Przetarg odbędzie się w dniu **27.09.2024 r. o godz. 10<sup>30</sup>** w siedzibie GSM „Luiza” w Zabrzu przy ul. Wolności 412, parter.

Stopa postępu ceny wynosi 2,00 zł/m<sup>2</sup>.

Podane ceny nie zawierają podatku VAT.

Licytanci zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wartości nieruchomości na konto spółdzielni w: **ING Bank Śląski o/Gliwice 89 1050 1588 1000 0002 0054 9590** do dnia **26.09.2024 r.** (data wpływu na rachunek spółdzielni!) oraz do złożenia w Dziale Członkowsko-Prawnym oświadczenia o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu dostępnym na stronie internetowej pod adresem: [www.gsmluiza.pl/regulaminy](http://www.gsmluiza.pl/regulaminy) oraz niniejszym ogłoszeniem. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest również brak zobowiązań wobec spółdzielni.

Osoba, która wygrała przetarg zobowiązana jest w terminie 30 dni od daty przetargu dokonać wpłaty ceny sprzedaży w wylicytowanej wysokości na konto spółdzielni.

!Brak dopełnienia formalności wynikających z obowiązującego Regulaminu w wyznaczonym terminie skutkuje przepadkiem wadium.

Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa kupujący.

**Przedmiot przetargu oglądać można w dniu 23.09.2024 r. (poniedziałek) w godz.: 12<sup>45</sup> - 13<sup>00</sup>**

CZŁONEK ZARZĄDU  
GSM „LUIZA”

*mgr Sebastian Korczak*