

**GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „LUIZA”
Z SIEDZIBĄ W ZABRZU PRZY UL. WOLNOŚCI 412
OGŁASZA PRZETARG OGRANICZONY DLA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH
I OSÓB FIZYCZNYCH PROWADZĄCYCH DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ
NA SPRZEDAŻ PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ W ZABRZU PRZY UL. RYMERA.**

L.P	ADRES	DZIAŁKI	POW.	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI BRUTTO	WADIUM (zł)	CENA WYWOŁAWCZA ZA 1m ²
1.	ZABRZE ul. RYMERA KW NR: GL1Z/00022431/3	1828/3	6516 m ²	978 710,00 zł	195 742,00 zł	151,00 zł/m ²

Przetarg odbędzie się w dniu **30.05.2025 r. o godz. 10³⁰** w siedzibie GSM „Luiza” w Zabrze przy ul. Wolności 412, parter.

Do przetargu mogą przystąpić podmioty gospodarcze oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą.

Stopa postępu ceny wynosi 2,00 zł/m².

Licytanci zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wartości nieruchomości na konto spółdzielni w: **ING Bank Śląski o/Gliwice 89 1050 1588 1000 0002 0054 9590** do dnia **29.05.2025 r.** (data wpływu na rachunek spółdzielni!) oraz do złożenia w Dziale Członkowsko-Prawnym oświadczenia o zapoznaniu się z Regulaminem Przetargu dostępnym na stronie internetowej pod adresem: www.gsmluiza.pl/regulamin oraz niniejszym ogłoszeniem. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest również brak zobowiązań wobec spółdzielni.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest w terminie 30 dni od daty przetargu dokonać wpłaty ceny sprzedaży w wylicytowanej wysokości – pomniejszonej o wniesione wadium - na ww. konto spółdzielni.

!Brak dopełnienia formalności wynikających z obowiązującego Regulaminu w wyznaczonym terminie skutkuje przepadkiem wadium.

Koszty zawarcia aktu notarialnego pokrywa kupujący.

CZŁONEK ZARZĄDU
GSM „LUIZA”
mgr Sebastian Korczak

4